

K pronájmu, Obchody, 66 m2

Číslo inzerátu (ID): 4427754 Datum vydání: 21.09.2026

Cena za nemovitost:

35 000 Kč

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu atraktivní komerční prostor na adrese Šafaříkova 186/8, nacházející se v žádané lokalitě Vinohrady, Praha 2. Prostor se rozkládá v lehce sníženém přízemí cihlového domu s celkovou užitnou plochou 66 m2 a je okamžitě k dispozici pro nové nájemníky.

Komerční jednotka je ideální pro provoz obchodu nebo showroomu, kanceláře, kosmetického salonu, prádelny, apod., Samostatný vstup do prostoru je přímo z ulice, což přispívá k pohodlnému přístupu jak pro zákazníky, tak pro dodavatele. Prostor je nabízen ve dobrém stavu

Měsíční nájemné činí 35 000 CZK plus služby a poplatky cca 5 000 CZK měsíčně.

Prostor se nachází v oblasti s vynikající dopravní dostupností. Metro stanice I. P. Pavlova a Náměstí Míru je vzdálena jen pár minut chůze a nedaleko je i tramvajová zastávka.

Pro bližší informace kontaktujte náš kancelář.

ID inzerátu ESO:	4427754
Inzerát vydán:	04.09.2026
Inzerát aktualizován:	21.09.2026
ID zakázky v RK:	7526980
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Ostatní
Nebytová plocha:	66 m2
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Užitná plocha:	66 m2
Zastavěná plocha:	206 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Hana Kášová**

Tel:

,420603831888

Email:

**hana@appartamenti-
praha.cz****Appartamenti - luxusní
byty Praha s.r.o.**

Tel:

+420 257 213 837

Adresa:

Vlašská 12, 11000 Praha 1

Web: