

## K pronájmu, Obchody, 666 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372073 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

**0 Kč**

 Lokalita:  
**Děčín**

Nabízíme pronájem rozsáhlého komerčního prostoru o velikosti 666 m2, umístěného ve 2. patře Obchodního centra Koral v Děčíně. Prostor je ideální pro fitness centrum, cvičební a sportovní koncepty, coworkingové kanceláře, vzdělávací nebo volnočasová centra či jiné podobné využití.

K dispozici je zásobování přes nákladovou rampu a výtah, což výrazně usnadňuje provoz i manipulaci s vybavením. OC Koral se nachází v srdci Podmokel, přímo naproti hlavnímu vlakovému nádraží a v bezprostřední blízkosti zastávek MHD i meziměstských autobusových spojů – jedná se o velmi frekventovanou lokalitu s vysokou koncentrací lidí.

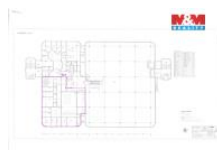
Zákazníci mohou využít patrové parkoviště zdarma po dobu nákupu, součástí centra jsou také eskalátory a komfortní výtahy pro snadný přístup.

Prostor není vhodný pro prodejnu potravin z důvodu exkluzivity jiného řetězce v objektu.

V OC Koral je možné pronajmout i další prostory různých velikostí.

Pro informace o ceně nájmu a dostupnosti dalších jednotek kontaktujte makléře.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4372073     |
| Inzerát vydán:        | 27.11.2025  |
| Inzerát aktualizován: | 03.01.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 900926543   |
| Budova je z:          | Smíšená     |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Nebytová plocha:      | 666 m2      |
| Užitná plocha:        | 666 m2      |
| Kód zakázky:          | 926543      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Pavel Marek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**