

K pronájmu, Obchody, 85 m2

Číslo inzerátu (ID): 4379365 Datum vydání: 18.01.2026

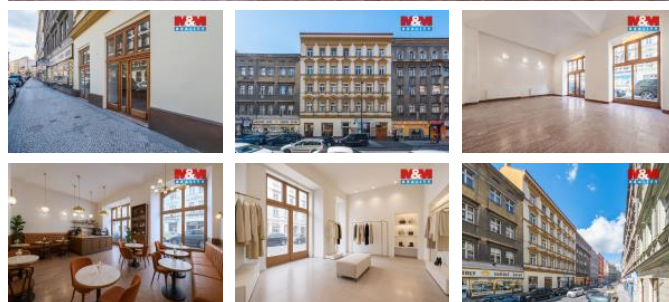
Cena za nemovitost:

35 000 Kč

 Lokalita:
Praha 3

Nabízíme k pronájmu reprezentativní komerční prostor o výměře 85 m2, situovaný v přízemí udržovaného činžovního domu v atraktivní lokalitě Praha 3 – Žižkov, v blízkosti centra města. Prostor má výlohy orientované do ulice a samostatný vstup, což zajišťuje výbornou viditelnost a dostupnost pro klienty. Dispozice nabízí hlavní obchodní plochu vhodnou jako prodejnu, showroom nebo kancelář, dále praktické skladové zázemí a dvě samostatné toalety. Jednotka prošla kvalitní rekonstrukcí zahrnující nové omítky, moderní osvětlení a nové hygienické zázemí. Prostor je aktuálně zkolaudován jako café bar, avšak díky své variabilitě je vhodný i pro jiné podnikatelské využití, například kosmetický nebo masážní salon, kadeřnictví, wellness studio, poradenské centrum, kanceláře, ateliér, showroom, obchod a služby. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost, autobusová zastávka se nachází v bezprostřední blízkosti objektu. Prostor je k dispozici ihned. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4379365
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
Inzerát vydán:	12.01.2026
ID zakázky v RK:	900929344
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	85 m2
Plocha pozemku:	85 m2
Užitná plocha:	85 m2
Kód zakázky:	929344



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Marek Hofman

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz