

K pronájmu, Obchody, 90 m²

íslo inzerátu (ID): 4395920 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

6 300 K

Lokalita:

Náchod

Pronájem kancelářských nebo obchodních - komerčních prostor o celkové ploše 90 m², show room, obchodní prostor a skladování. Prostor v budově SO 04 navazující na administrativní budovu SO 01.

Plocha bývalé jídelny je celkem 90 m². Dále kancelář 70 m² v 1. NP. a 30 m² v 2. NP. Cena 80.- Kč / m² měsíčně. Prostory jsou umístěné u hlavní silnice v obci Červený Kostelec, část Lhota u Červeného Kostelce. Při výjezdu na Trutnov. Dálnice D 11 v dosahu do 20 minut, centrum města a nákladové nádraží do 5 minut vozem. Služby areálu jsou cca 15 Kč / m² (zahrnuje ostrahu 24/7, údržba komunikací a zeleně). Prostory jsou vybaveny starším nábytkem. Možnost rozšíření dle dohody s majitelem. Majitel nemovitosti po dohodě provede úpravy interiéru nebo stavební úpravy dle přání zájemce. Nebytové prostory jsou vhodné pro call centra, kanceláře, drobnou výrobu, opracování nebo pro úpravy pro skladování. V budoucnu po provedených stavebních úpravách jako obchod, provozování lékárny, soukromé ordinace, obchodu, služeb.

ID inzerátu ESO:	4395920
Inzerát vydán:	13.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900939279
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	90 m ²
Užitná plocha:	90 m ²
Kód zakázky:	939279



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslav Jirásek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz