

K pronájmu, Obchody, 91 m2

Číslo inzerátu (ID): 4206491 Datum vydání: 16.05.2024

Cena za nemovitost:

70 980 Kč**Lokalita:**
Praha 3

Naskytla se vám jedinečná možnost získat exkluzivní obchodní prostor / bistro na Praze 3 s vynikající dostupností do centra města. Tento prostor je klíčovou součástí nově zrekonstruovaného komplexu, který má ambici oživit celou ulici a nabídnout více než jen obytné jednotky. Projekt je výsledkem architektů EDIT!, kteří nejen vytvoří komplex menších bytů vhodných pro dlouhodobý i krátkodobý pobyt, ale také plánují proměnit tuto lokalitu do podoby důstojného bloku domů, který propůjčí celé ulici zcela nový ráz. 15 000 lidí z okolí má hlad každý den:

Dvě nové administrativní budovy Churchill (o rozloze 26.000 m2) zahrnují moderní kancelářské prostory a střešní události v budově Radost. Díky novému průchodu na Hlavní nádraží se Žižkov úspěšně spojil s centrem města, vytvořil tak kvalitní městský prostor, který využívají jak zaměstnanci, tak místní obyvatelé. Náměstí a konec Seifertovy ulice se staly přirozeným vstupem do centra celého Žižkova. Toto místo slouží jako sídlo úspěšných mezinárodních společností, včetně Deloitte, Fortuna a skupiny FEG, kde pracují profesionálové a manažeři s nadprůměrným platovým ohodnocením, kteří si rádi dopřejí vynikající snídane a obědy.

Snídane či večeře? Další výhodou této lokality je její blízkost k Masarykově nádraží a Hybernské ulici, což znamená, že vaše nové bistro může přilákat nejen okolní pracující obyvatele, ale také studenty a návštěvníky z univerzitního prostředí. Jedná se o neopakovatelnou příležitost stát se součástí tohoto dynamického obchodního a rezidenčního komplexu na Praze 3. Ale buďte rychlí, dvě jednotky již jsou pronajaté, takže neváhejte a zarezervujte si svůj prostor co nejdříve!

ID inzerátu ESO:	4206491
Inzerát vydán:	07.12.2023
Inzerát aktualizován:	16.05.2024
ID zakázky v RK:	1472041
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Přízemí
Nebytová plocha:	91 m2
Plocha pozemku:	0 m2
Parkování:	Není
Užitná plocha:	91 m2
Podlahová plocha:	91 m2
Zastavěná plocha:	91 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Helena Hyánková**

Tel:

605 083 611,

Email:

pronajem@psn.cz**Pražská správa
nemovitostí, spol. s r.****O.**

Tel:

221 088 111

Adresa:

Seifertova 9/823, 13000**Praha 3**

Web:

www.psn.cz