

K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4204213 Datum vydání: 14.02.2024

Cena za nemovitost:

76 643 Kč

Lokalita:

Brno-město

Z pověření aktuálního nájemce nabízíme k pronájmu obchodně-skladové jednotky v areálu H – Park, v Brně při ulici Heršpická. Strategická poloha v rozrůstající se komerční zóně v blízkosti centra Brna s výborným napojením na dálnici D1. Prostor sloužící k podnikání je tvořen prodejnou/showroomem/administrativou, skladem, sociálním zázemím, hlavním vstupem a sekčními vraty pro zásobování. Bezproblémové parkování jak pro klienty, tak zaměstnance.

Využijte hlavní potenciál areálu, kterým je koncentrace nabízených služeb a produktů na jednom místě.

Prostory jsou situované v 1. a 2. NP. Přízemní prostor s velkou rohovou výlohou a vjezdovými/sekčními vraty k oddělenému menšímu skládku.

Celková výměra činí 278,7 m².

Půdorys k dispozici na vyžádání.

- 1.NP: showroom, sklad
- 2.NP: open space, 3 x kancelář, klimatizováno
- ostatní plocha (schodiště, WC, úklid)

Více informací v RK.

Průkaz energetické náročnosti budovy není aktuálně k dispozici. V inzerci je dle legislativních požadavků uvedena en. třída G.

ID inzerátu ESO:	4204213
Inzerát vydán:	28.11.2023
Inzerát aktualizován:	14.02.2024
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	279 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Jan Dufek**

Tel:

+420 724 405 366

Email:

jan.dufek@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,****a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,**110 00 Praha 1 - Staré****Město**

Web:

www.realspektrum.cz/