

K pronájmu, Obchody

Cena za nemovitost:

1 800 K

íslo inzerátu (ID): 4231142 Datum vydání: 02.04.2026

Lokalita:
Ostrava

Nabízíme pronájem kancelářských prostor nacházejících se v 1 patře o velikostech 50,96 m², 50,21 m², 33,58 m² a 32,84 m². Prostory se nacházejí v přemyslovém areálu u dopravního uzlu Mariánskohorská, 28. října a Plzeňská - výborný dojezd a výjezd z metra.

K prostorům náleží také sociální zázemí.

Nájem 1800 Kč /m² + měsíční zálohy na služby a energie. Teplo a elektřina se účtuje paušálem, nájemní reálnou spotřebou, voda reálnou spotřebou.

Odpady z provozu (směsný odpad, papír, plast,...), zajišťuje si nájemník vlastní smlouvou s OZO.

Možnost vysokorychlostního připojení k internetu prostřednictvím optické sítě (OVANET), rozvody v budovách jsou řešeny metalickou sítí.

600,- Kč /připojení + příslušné DPH za připojení k internetu (negarantovaná rychlost 40Mbps/40Mbps, Agregace 1:10), 200,- Kč /ks+ příslušné DPH za propojení ve vlastní jedné IP adresy. Kauce 2x nájem, provize RK 1x nájem.

K prostorům nabízíme jedno parkovací stání v areálu.

ID inzerátu ESO:	4231142
Inzerát aktualizován:	02.04.2026
Inzerát vydán:	20.03.2024
Budova je z:	Skelet
Stav:	Dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	167 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Procházková
Procházková

Tel:

+420 721 048 833

Email:

petra.prochazkova@flexireality.cz

FLEXI REALITY s.r.o.

Tel:

Adresa:

Keltikova 1296/58, 71000

Ostrava

Web:

www.flexireality.cz