

## K pronájmu, Obchody

Cena za nemovitost:

**7 749 Kč**

Číslo inzerátu (ID): 4313861 Datum vydání: 20.10.2025

Lokalita:  
**Praha 10**

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prosklený obchodní prostor o celkové výměře 26,72 m<sup>2</sup> v 1. patře obchodního centra v těsné blízkosti stanice metra A Skalka na Praze 10 - Strašnice, ulice Rubensova. Společné sociální zázemí uzamykatelné je hned naproti prostoru. Volné ihned.

Nájemné: 7 749 Kč/měsíc.

Poplatky za služby: 3 500 Kč/měsíc.

Elektřina: 1 250 Kč/month.

Kauce: 3x nájemné.

Provize RK: 7 749 Kč.

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4313861           |
| Inzerát vydán:        | 24.02.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 20.10.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 7677              |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Užitná plocha:        | 26 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha:     | 27 m <sup>2</sup> |
| Zastavěná plocha:     | 26 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Musilová**

Tel:

**+420 773 009 430**

Email:

**musilova@maxxus.cz****MAXXUS REALITY****S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rozdělovská 2370/55,  
16900 Praha 6**

Web:

**www.maxxus.cz**