

K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4314103 Datum vydání: 01.02.2026

Cena za nemovitost:

199 Kč

Lokalita:

Mladá Boleslav

Dům se nachází na hradbách starého města, je cihlový a výhled máte na Česanu. Budete se na ni ale dívat shora, tak vám nebude překážet. K domu je vyhrazené parkování za bránou pro 6 aut. V domě je k dispozici dohromady 3 nadzemní a 2 podzemní patra s okny. Z nejnižšího patra lze vejít na soukromou terasu a zahradu. Každý s prostorů vytápí vlastní plynový kotel a má své měřiče vody, elektřiny i plynu.

Prostory při dlouhodobém pronájmu stavebně upravíme. Dle přání nájemce

V okolí domu Vaši zaměstnanci najdou restaurace, potraviny, kavárny, různé obchody se spotřebním zbožím i službami. Osobně mohou doporučit restauraci Jihočeská Hostěnice a kavárnu Jazz Cafe.

Níže najdete fotografie jednotlivých pater, jejich plány a virtuální prohlídku.

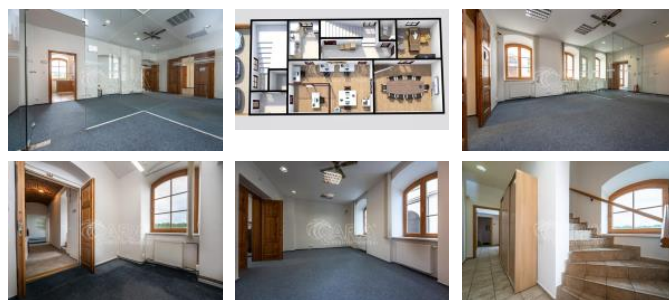
2. Np se dá díky přístupu rozdělit na dvě části. Na kanceláře přístupné z kanceláří v přízemí a bytovou jednotku se samostatným vchodem. Nebo používat celé patro jako kanceláře. Jsou zde 2 sociální zařízení.

3.NP lze využívat jako bytovou jednotku 4+kk, nebo také jako kanceláře. Je zde jedno sociální zařízení a komora/sklad.

1. podzemní podlaží je ideální pro kanceláře a backoffice vaší firmy. Využít by se daly také pro odpočinek zaměstnanců. Byla by tu hezká a stylová kavárna, restaurace, či kosmetický salon, pokud se Vaše podnikání ubírá tímto směrem. Je tu také toaleta.

Nejspodnější patro je vhodné jako úložný prostor a je zde vstup na terasu a zahradu. pokud je Vaše podnikání odpočinkového rázu, byla by zde fajn sauna.

ID inzerátu ESO:	4314103
Inzerát vydán:	25.02.2025
Inzerát aktualizován:	01.02.2026
ID zakázky v RK:	14929
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	543 m2
Podlahová plocha:	543 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ladislav Jandáček

Tel:

+420 727832834

Email:

ladislav.jandacek@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/