

K pronájmu, Obchody

Cena za nemovitost:

15 000 K

číslo inzerátu (ID): 4322716 Datum vydání: 29.04.2026

 Lokalita:
eský Krumlov

Nabízíme k pronájmu lukrativní nebytové prostory v centru města Kaplice v okrese eský Krumlov.

Prostory o celkové výměře 63,70 m² se nachází v přízemí dvoupatrové budovy v ulici Kostelní č.p. 123 a svou polohou v těsné blízkosti náměstí nabízí široké možnosti pro podnikatelskou činnost. Jedná se o prostornou prosvětlenou místnost s výlohou, která lze upravit jak ke kancelářským účelům tak pro zřízení obchodních prostor, prodejen. Při kompletní rekonstrukci celého objektu a jednotlivých místností bylo vše důkladně promyšleno a zrealizováno. U nabízeného prostoru je vše připraveno k nainstalování zabezpečovacího systému. Součástí prostoru je navazující sociální zařízení.

Měsíční nájemné činí 15 000,- Kč + zálohy na služby a energie (vodné a stočné, teplo 2 000,- Kč a elektřina, která bude připsána na nájemce dle jeho předpokladu spotřeby cca 2 000,- Kč) + vratná kauce 30 000,- Kč a provize RK ve výši jednoho nájemného.

Prostory jsou volné, připraveny k okamžitému pronájmu. V případě potřeby v těchto prostorách nabízí se zde možnost pronajmout si i druhou místnost v přízemí. Parkovací možnosti jsou v blízkosti nemovitosti. Lokalita Kaplice je svojí polohou strategicky výhodná a nově budovaná dálnice výrazně zrychlí dostupnost do eských Budjovic a do Dolního Dvořiště na hranici s republikou Rakousko. V případě zájmu o prohlídku a konkrétnější informace mě prosím kontaktujte.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4322716
Inzerát vydán:	31.03.2025
Inzerát aktualizován:	29.04.2026
ID zakázky v RK:	410691
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	63 m ²
Podlahová plocha:	63 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Slavíková

Tel:

+420605252401

Email:

jana.slavikova@re-max.cz
RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

U černé vlny 66/3, 370 01
eské Budjovice

Web:

www.remaxbudejovice.cz