

K pronájmu, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4325480 Datum vydání: 13.05.2026

Cena za nemovitost:

30 000 K

Lokalita:
Karlovy Vary

Nabízíme k pronájmu exkluzivní obchodní prostor o rozloze 153 m², situovaný ve vyhledávané lokalitě na Zámeckém vrchu v malebných Karlových Varech. Tento unikátní prostor je ideální pro podnikatele v oboru kadeřnictví nebo kosmetiky, kteří chtějí využít prestižní adresu s vynikající dostupností.

Nemovitost se nachází v patrovém domě se čtyřmi podlažními a je zcela připravena splnit nároky moderního podnikání. Budova je postavena z kvalitního smíšeného stavebního materiálu, což garantuje její stabilitu a dlouhou životnost. Stav objektu je velmi dobrý, což svědčí o pečlivé údržbě a nadstandardním zázemí.

Obchodní prostory nabízejí harmonické a příjemné prostředí pro zaměstnance i klienty, přičemž jsou vybaveny všemi potřebnými zařízeními a technologiemi pro efektivní provoz. Prostorný interiér je možné přizpůsobit dle vlastních potřeb a vkusu podnikatele. Díky velkým oknům je prostor dobře prosvětlený, což vytváří příjemnou atmosféru pro návštěvníky.

Umístění na Zámeckém vrchu zajišťuje nejen atraktivní výhledy, ale také snadnou dostupnost k dalším klíčovými oblastem v Karlových Varech. V blízkosti se nachází množství parkovacích míst, což je pro zákazníky známým plusem, zejména v oblíbených a rušných sezónách.

Tento obchodní prostor je ideálním řešením pro jednotlivce a firmy, které hledají prestižní prostředí pro rozvoj svého biznisu v jednom z nejkrásnějších měst České republiky. Vzhledem k umístění a unikátnímu charakteru zařízení se jedná o jedinou příležitost, která nabízí vysoký potenciál pro budoucí úspěch v oblasti kadeřnictví a kosmetiky. Nájem 30 000,- Kč, kauce 60 000,- Kč, provize RK 30 000,- Kč

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4325480
Inzerát vydán:	10.04.2025
Inzerát aktualizován:	13.05.2026
ID zakázky v RK:	0765
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	153 m ²
Zastavěná plocha:	153 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Naděžda
Bakhvalova**

Tel:

+420 731 613 987

Email:

**bakhvalova@nadin-
reality.cz**



NADIN reality

Tel:

731613987

Adresa:

Cs. Lesu 327, 35709

Habartov

Web: