

K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4338847 Datum vydání: 02.12.2025

Cena za nemovitost:

80 000 Kč

 Lokalita:
Hodonín

Exkluzivně vám nabízíme k pronájmu atraktivní obchodní prostory o celkové výměře cca 1142 m², které se nachází v třípodlažní budově v centru města Veselí nad Moravou, na frekventované ulici Chaloupky. Prostory jsou vhodné pro široké spektrum využití – obchod, služby, showroom, kanceláře nebo jejich kombinaci. K dispozici je vlastní sociální zázemí a možnost parkování přímo u objektu. Pro lepší představu o uspořádání prostor jsou ve fotogalerii k dispozici také půdorysy všech podlaží. Budova je dobře viditelná z hlavní komunikace Uherské Hradiště - Hodonín a snadno přístupná, což zajišťuje výbornou dopravní dostupnost i atraktivitu pro zákazníky. Prostory jsou volné ihned.

Podmínky nájmu:

Nájem 80.000,-Kč/měs. + zálohy na služby ve výši předpokládané měsíční spotřeby (splatné při podpisu smlouvy), další platby poté vždy do 20. v měsíci na následující měsíc.

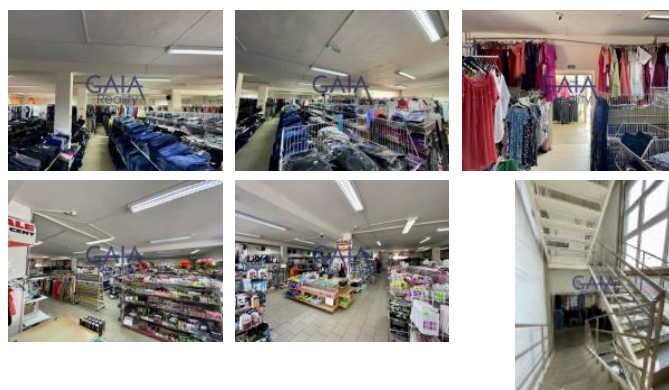
Kauce = 80.000,-Kč (splatné při podpisu nájemní smlouvy)

Služby realitní kanceláře ve výši jedné celkové měsíční platby (splatné při podpisu nájemní smlouvy). V případě pronájmu jednotlivých pater je cena nájmu 1. NP 40.000,- Kč/měs., 2. NP 20.000,- Kč/měs. a 3. NP 20.000,- Kč/měs.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí, že průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doposud majitelem předložen, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou třídu G.

ID inzerátu ESO:	4338847
Inzerát vydán:	09.06.2025
Inzerát aktualizován:	02.12.2025
ID zakázky v RK:	25H105PO
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	1142 m ²
Podlahová plocha:	1142 m ²
Zastavěná plocha:	423 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jiří Kolacia

Tel:

605 248 206

Email:

kolacia@realitygaia.cz

Reality GAIA, spol. s
r.o.

Tel:

+420518345345

Adresa:

Dolní Valy 521/1, 695 01
Hodonín

Web:

www.realitygaia.cz