

## K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4339730 Datum vydání: 10.11.2025

Cena za nemovitost:

**20 680 Kč**

Lokalita:

**Frýdek-Místek**

Nabízíme k pronájmu obchodní prostor s 91 m<sup>2</sup>, které se nachází v přízemí, na ul. Nádražní.

Obchodní prostor o velikosti 91 m<sup>2</sup> má vlastní velký bezbariérový vchod přímo z ulice a také vchod ze společné chodby budovy.

Cena nájmu je 20 680 Kč/měsíc (227 Kč/m<sup>2</sup>) a cena služeb je 8 180 Kč + DPH.

Tyto prostory je možné rozšířit o navazující kancelář o velikosti 25 m<sup>2</sup>. Cena nájmu je 5 483 Kč/měsíc (2219 Kč/m<sup>2</sup>) a cena služeb je 2 169 Kč + DPH.

Nebytové prostory využívají společnou vybavenou kuchyňku a WC v budově. Parkování pro nájemníky je zajištěno na vlastním parkovišti se závorou, přímo za domem. Místnosti jsou napojeny na zabezpečovací systém napojený na SK Policie. Možnost pronájmu světelné reklamy přímo u vchodu na budově. V těsné blízkosti je dostatek parkovacích míst pro klienty. Doporučujeme osobní prohlídku.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4339730            |
| Inzerát aktualizován: | 10.11.2025         |
| Inzerát vydán:        | 13.06.2025         |
| Budova je z:          | Smíšená            |
| Stav:                 | Velmi dobrý        |
| Umístění:             | 1. podlaží         |
| Užitná plocha:        | 116 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jarmila Diblíková**

Tel:

**+420 595 021 014**

Email:

**diblikova@4.ietreality.cz****I.E.T. REALITY**

Tel:

**+420 724 929 810**

Adresa:

**nám. Svobody 18, 60200****Brno - střed**

Web:

**[www.iet-reality.cz](http://www.iet-reality.cz)**