

K pronájmu, Obchody

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4348684 Datum vydání: 12.03.2026

Lokalita:
Sokolov

Nabízíme k pronájmu dvoupodlažní výrobní a skladový objekt o celkové ploše cca 876 m² v Sokolově, v lokalitě U Trocnovska.

Velkou výhodou je rychlé napojení na dálnici D6 (Karlovy Vary – Cheb – Německo), které zajišťuje výbornou dostupnost pro logistiku i zásobování.

Objekt nabízí připravené technické zázemí, které umožňuje rychlé zahájení provozu bez nutnosti větších investic.

Technické vybavení:

- dvoupodlažní objekt
- nákladní výtah s nosností 650 kg
- rozvedená vzduchotechnika
- vytápění parou – nízké provozní náklady
- serverovna
- elektronický docházkový systém na čip
- dobrý přístup pro zásobování a manipulaci

Prostory jsou vhodné například pro:

- lehkou výrobu
- skladování nebo logistiku
- servisní nebo technologické provozny
- kombinaci výroby, skladu a administrativy

Prostory lze po dohodě upravit podle potřeb budoucího nájemce.

Cena nájmu bude stanovena individuálně dle rozsahu využití a délky nájmu.

V případě zájmu o bližší informace nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Štěpánka
Sedláčková Lepičová**

Tel:

774604327

Email:

stepanka@rk-sedlacek.cz**Realitní kancelář
Sedláček s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Náměstí Budovatelů 1405,
35601 Sokolov**

Web:

www.rk-sedlacek.cz

ID inzerátu ESO:	4348684
Inzerát vydán:	30.07.2025
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	2438
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	876 m ²
Zastavěná plocha:	383 m ²