

K pronájmu, Obchody

Cena za nemovitost:

15 000 K

íslo inzerátu (ID): 4361048 Datum vydání: 05.05.2026

Lokalita:
Hodonín

Z rodinných domků majitele nabízíme k pronájmu hezky udržovaný areál v obci Louka, dříve využívaný jako prodejna smíšeného zboží a stavebnin. Provoz zde fungoval od roku 2004 a byl dlouhodobě stabilní a prosperující. Prodejna oslovovala zákazníky z celého mikroregionu Horního ústí (cca 9 000 obyvatel) a díky poloze v centru regionu byla snadno dostupná.

Součástí je hlavní budova (cca 250 m²) sestávající z prodejny, skladu, kanceláře, šatny, sociálního zázemí a garáže, na kterou navazuje přístup k venkovnímu skladování. K dispozici je dále několik samostatných krytých venkovních skladů o ploše cca 360 m² a rozsáhlá zpevněná obslužná plocha.

Celý areál je napojený na všechny IS, oplocený a opatřený bezpečnostním systémem, který zajišťuje ochranu celého objektu. Velkou výhodou je rovněž bezproblémová možnost parkování na vlastních parkovacích místech vymezených podél hlavní komunikace.

Díky své poloze a spádovosti nemovitost představuje atraktivní příležitost pro prodejce stavebnin a podobného sortimentu, ale i pro podnikatele hledající větší prostory pro své podnikání. Pro více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost neneseme odpovědnost. RK uvádí, že prokazatelně energetické nároky budovy je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou třídu G.

ID inzerátu ESO:	4361048
Inzerát vydán:	23.09.2025
Inzerát aktualizován:	05.05.2026
ID zakázky v RK:	25H178PO
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	597 m ²
Podlahová plocha:	246 m ²
Zastavěná plocha:	246 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Markéta Kolaciová

Tel:

605248202

Email:

kolaciova@realitygaia.cz

Reality GAIA, spol. s

r.o.

Tel:

+420518345345

Adresa:

Dolní Valy 521/1, 695 01

Hodonín

Web:

www.realitygaia.cz

