

K pronájmu, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4362204 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

19 000 K

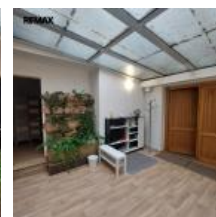
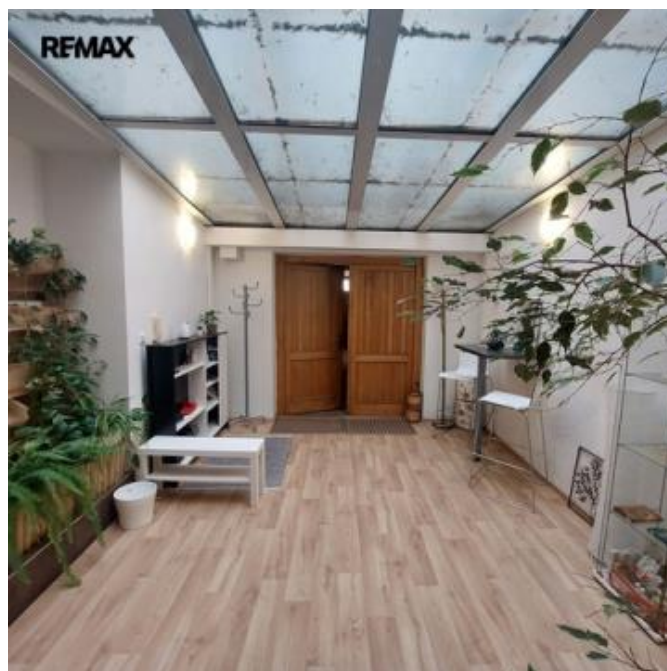
Lokalita:

Olomouc

Nabízíme k pronájmu prostorné komerční prostory bývalé čajovny, o celkové výměře 99 m² v atraktivní lokalitě blízko centra města Olomouce v ulici Šemberova, nedaleko Dolního náměstí. Při vstupu do prostor se nachází vstupní místnost (16 m²), ze které jsou přístupné do dalších 3 místností (14,3 m², 22,8 m² a 25 m²). Toaleta je k dispozici pouze jedna. Podlahy plovoucí podlaha. Předemtné prostory byly užívány jako čajovna, ale je možné další využití jako například prodejna, kosmetika, pedikúra, nehtové studio, sklad, kanceláře, masáže, ordinace, rehabilitace. Nájemné 19.000 Kč /m² síc včetně tepla + zálohy na služby dle domluvy. Jistota ve výši 30.000,- Kč. Prostory jsou k dispozici ihned. Více informací u makléře nabídky.

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4362204
Inzerát vydán:	30.09.2025
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	424232
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	99 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Karel Pazdera

Tel:

+420731648458

Email:

karel.pazdera@re-max.cz

RE/MAX
MONARCHA

RE/MAX MONARCHA

Tel:

+420 777 235 428

Adresa:

**Masarykova třída 105/29,
779 00 Olomouc**

Web:

www.re-max.cz/monarcha