

K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4364027 Datum vydání: 16.10.2025

Cena za nemovitost:

24 000 Kč

Lokalita:

Frýdek-Místek

Nabízíme možnost dlouhodobého pronájmu výrobního/obchodního, nebo skladovacího prostoru o výměře 200m², v centru městské části Místek, v ulici Třebízského (staré autobusové nádraží).

Jednotka je součástí prostoru o celkové výměře 420m², v současné chvíli je oddělena příčkou a navazuje přímo na úroveň venkovní manipulační plochy monitorované kamerovým systémem. Jednotka má samostatný vchod a vjezd se sekčními vraty pro vykládku&nakládku. Dostatečná parkovací plocha pro zákazníky i zaměstnance.

Jednotka nabízí alternativní využití jako obchodní, ev. výrobní prostor nebo sklad, autoservis/pneuservis, lehkou výrobu atp. Jedná se o cihlovou budovu tvaru pravidelného obdélníku (délka 21,0m x šíře 9,60m). Podlaha je zátěžová betonová stěrka, v části položeny lakované OSB desky, podhled o výšce 2,66m (rastr s cementotřískovými deskami). V jednotce je SDK příčkami vyčleněna část sloužící jako vzorkovna/kancelář a zázemí, kuchyňka+WC.

Prostor nabízí možnost úpravy velikosti užitné plochy až na celkovou plochu 420m². K vytápění je v současné chvíli instalován plynový kotel, lze následně vyřešit úpravu temperování dle dostupných technologií (FTV panely na střeše atp.).

Prostor je napojen na síť NN 240-400V (kapacita jističe až 62A). Měsíční nájemné 24.000,- Kč + služby (voda, elektřina, plyn). Pronajímatel není plátcem DPH.

Vratná kauce 2x měsíční nájemné, provize RK 16.529,- + DPH. Prostor je volný ihned. Prohlídka možná po dohodě.

ID inzerátu ESO:	4364027
Inzerát vydán:	13.10.2025
Inzerát aktualizován:	16.10.2025
ID zakázky v RK:	424505
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	200 m ²
Podlahová plocha:	422 m ²
Zastavěná plocha:	1056 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Dulava**

Tel:

+420731633328

Email:

lukas.dulava@re-max.cz**RE/MAX Elite Reality 2**

Tel:

+420733373964

Adresa:

Hlavní třída 196/64, 736 01**Havířov**

Web:

www.remax-czech.cz