

K pronájmu, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4364401 Datum vydání: 31.05.2026

Cena za nemovitost:

25 000 K

Lokalita:
Sokolov

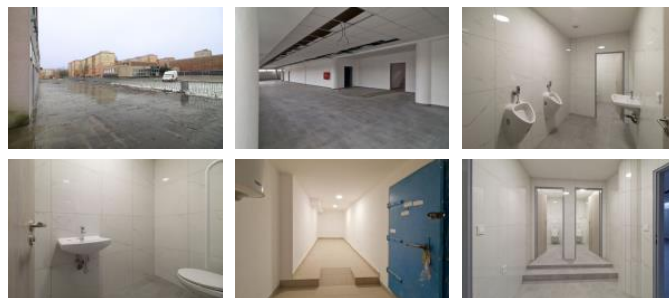
Na pronájem obchodní prostor o podlahové ploše 260 m². K prostoru je možné využívat i terasu p ed prostorem. Komer ní prostor je p ístupný dv ma vstupy z terasy a jedním vstupem po schodišti obchodního centra sm rem z parkovišt . Pro zam stnance je ješt vstup ze dvora budovy, kde je i zásobovací výtah.

Komer ní prostor je po rekonstrukci. Na podlaze jsou použita velkoformátová dlažba. Na strop jsou snížené podhledy a budou ješt instalována sv tla. Jsou zde WC pro muže, pro ženy a pro handicapované. V prostoru jsou p ípraveny p ípojky na vodu, teplou vodu a odpad. K prostoru náleží sklad a prostor, kde je možné ud lat chladicí místnost.

Oh ev vody zajiš uje bojler. Vytáp ní je zajišt no dálkov .

K nájemnému se hradí záloha na vodu a teplo. Výše zálohy je 10.000,-K na teplo a 1000,-K na vodu. M že se však zm nit v závislosti na podnikání nájemce. Vratná kauce je stanovena ve výši 50.000,-K a provize RK 25.000,-K . Prostor je volný ihned. Výše nájemného je bez DPH.

ID inzerátu ESO:	4364401
Inzerát vydán:	14.10.2025
Inzerát aktualizován:	31.05.2026
ID zakázky v RK:	0370
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	260 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Hudák, MBA

Tel:

+420 605 542 200

Email:

pavel@pavelhudak.cz

Pavel Hudák Reality

Tel:

605542200

Adresa:

Lábkova 892/14, 31800

Píze

Web:

www.pavelhudak.cz