

K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4367673 Datum vydání: 21.11.2025

Cena za nemovitost:

95 000 Kč**Lokalita:**
Kladno

Nabízíme k pronájmu komerční prostory v obchodním centru, které se nachází na adrese Pražská č. p. 1018, v části města Slaný, okres Kladno. Jedná se o nízkopodlažní přízemní budovu obklopenou skleníkem se zastavěnou plochou 999 m² a další budovou s výměrou 165 m².

Nemovitost se nachází na pozemku s venkovními prostory, které zahrnují asfaltované cesty, parkoviště před areálem, prodejní plochu, okrasné jezírko s altánem a další sklady. K dispozici je pozemek pro pěstování rostlin o rozloze cca 20 000 m², což představuje ideální podmínky pro rozšíření činnosti zahradního centra, které má v této lokalitě již 23letou tradici.

Vnitřní vybavení nemovitosti je dobře udržované. Pro vytápění prostor je připraven nový kotel na dřevěné pelety, což zajišťuje efektivní a ekologickou alternativu topení. Pro přípojku elektřiny je možno využívat 230 V s jističi o kapacitě 50A. Voda je zajištěna místním zdrojem, odpad je odváděn do jímky.

Do objektu je rovněž zajištěn bezbariérový přístup pro všechny návštěvníky.

Dostupnost je velmi dobrá, poblíž je zastávka autobusu.

Nemovitost představuje výjimečnou příležitost pro další provozování zahradního centra, které je zde od roku 2002 nebo jiné zahradnické činnosti. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4367673
Inzerát vydán:	01.11.2025
Inzerát aktualizován:	21.11.2025
ID zakázky v RK:	424904
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	20000 m ²
Podlahová plocha:	34129 m ²
Plocha zahrady:	33000 m ²
Zastavěná plocha:	999 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Luděk Hovorka**

Tel:

+420777759400

Email:

ludek.hovorka@re-max.cz**RE/MAX AGE**

Tel:

Adresa:

**Politických vězňů 1964,
27401 Slaný**

Web: