

## K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4368293 Datum vydání: 02.02.2026

Cena za nemovitost:

**42 000 Kč**

Lokalita:

**Praha 1**

Rádi Vám nabídneme k pronájmu nezařízený ateliér/obchodní prostor dispozičně řešený jako 2+1 o rozloze 76m<sup>2</sup>. Nachází se v 1.patře krásného domu s výtahem v lukrativní lokalitě Starého Města, v ulici Martinská.

Světlý prostor v centru Prahy se skládá ze dvou samostatných místností (větší místnost má zimní zahradu), haly s kuchyňskou linkou plně vybavenou (sklokeramická deska, elektrická trouba, myčka, lednice s mrazákem, digestoř), koupelna se sprchovým koutem a toaleta je samostatně. K dispozici je alarm, samostatné plynové topení a podlahy tvoří mramor.

Prostor se nachází v samém srdci Prahy, nedaleko Národní třídy, kde je obchodní centrum Quadrio, stanice tramvají a stanice metra B - Národní třída. K dispozici od 3.2.2026

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4368293           |
| Inzerát vydán:        | 05.11.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 02.02.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 78688             |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Umístění:             | 1. podlaží        |
| Užitná plocha:        | 76 m <sup>2</sup> |
| Zastavěná plocha:     | 1 m <sup>2</sup>  |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Richard Dobias**

Tel:

**+420775252460**

Email:

**richard.dobias@homesweethome.cz****homesweethome.cz,****S.R.O.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000  
Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**