

K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4368729 Datum vydání: 04.12.2025

Cena za nemovitost:

15 EUR

 Lokalita:
Praha 5

Dovolujeme si Vám nabídnout nové moderní obchodní prostory v přízemí na Praze 5 – Hlubočepy, v blízkosti Dvoreckého mostu, který v dohledné době propojí oba břehy řeky Vltavy.

Prostory č. 1.10 o celkové výměře 123,8 m² se nachází v přízemí administrativní budovy na břehu řeky Vltavy, která se stane součástí areálu River Business Centre. Je možné k nim využívat sociální zázemí o velikosti 66 m², které se nachází na patře. Služby spojené s užíváním prostorů jsou stanovené na cenu 140 Kč za m² plochy pronájmu.

Areál disponuje recepcí, včetně obsluhy, ostrahou objektu 24/7, výtahem a skvělou dopravní dostupností – navazuje na Strakonickou a pouze pár metrů od kanceláří se nachází zastávka MHD Lihovar. Areál nabízí také parkovací místa – jedná se o krytá i venkovní parkovací stání v areálu a okolí.

První měsíce jsou za zvýhodněné nájemné, tedy pouze za 7,99 EUR/m²/měsíc. Volné od 1.3.2026 k nastěhování. Je možné také pronajmout celé patro.

Provizi RK neplatíte.

ID inzerátu ESO:	4368729
Inzerát vydán:	07.11.2025
Inzerát aktualizován:	04.12.2025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Užitná plocha:	124 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Anežka Čížková -
asistentka společnosti

Tel:

+420 727 886 890

Email:

paha@4.ietreality.cz

I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200
Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz