

K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4371088 Datum vydání: 20.03.2026

Cena za nemovitost:

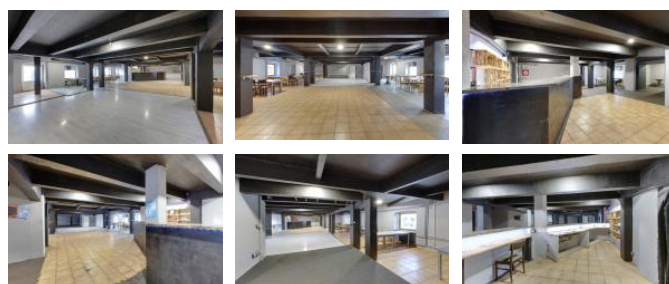
13 150 Kč**Lokalita:**
Sokolov

K pronájmu obchodní prostory s přímým vstupem z ulice v Tovární ulici v Chodově. Největší zajímavostí je jejich variabilita využití – poslední kolaudace je na bar / noční klub, ale prostory jsou vhodné i pro obchod nebo skladování.

Prostory mají přehledné členění a disponují zázemím pro zaměstnance a dvěma menšími sklady v zadní části. Vytápění je řešeno dálkově, ohřev vody zajišťuje bojler. Toalety pro dámy a pány prošly rekonstrukcí a součástí vybavení je také samostatná toaleta pro hendikepované osoby. Výhodou je také možnost využití zadního vchodu, který je vhodný pro zásobování. Na budově aktuálně probíhá zateplování.

Měsíční nájemné činí 13 150 Kč bez DPH. K nájemnému se hradí záloha na teplo ve výši 2 700 Kč bez DPH. Elektřina a voda se účtují dle skutečné spotřeby. Parkování je možné za 500 Kč měsíčně. Vratná kauce je stanovena ve výši 19178,50 Kč. Provizi realitní kanceláři hradí majitel nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4371088
Inzerát vydán:	21.11.2025
Inzerát aktualizován:	20.03.2026
ID zakázky v RK:	0381
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	198 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Hudák, MBA**

Tel:

+420 605 542 200

Email:

pavel@pavelhudak.cz**Pavel Hudák Reality**

Tel:

605542200

Adresa:

Lábkova 892/14, 31800**Plzeň**

Web:

www.pavelhudak.cz