

K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4371583 Datum vydání: 16.01.2026

Cena za nemovitost:

22 613 Kč

Lokalita:

Praha 5

Neplatíte provizi RK!

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu obchodní prostor o ploše 60,3 m², umístěný v 1. NP obchodního centra Centrum Velká Ohrada. Prostor je vybaven sprchou, dvěma toaletami, přípravou pro pračku, menšími kójemí použitelnými jako převlékárny. Zavedena je samostatná VZT. Velmi pěkný prostor. Volné ihned.

Nemovitost Centrum Velká Ohrada je čtyřpodlažní komerční budova se skeletovou konstrukcí nacházející se na Praze 13 – Stodůlky v ulici Prusíkova, přímo v centru sídliště Velká Ohrada se 14 000 obyvateli. Dopravní dostupnost: pěší, bus, metro linky B Lužiny a Luka.

Nájemné na první 3 měsíce: 15 829 Kč/měsíc.

Nájemné od 4. měsíce: 22 613 Kč/měsíc.

Služby: 4 221 Kč/měsíc.

Energie: 3 015 Kč/měsíc.

Marketing: 1 206 Kč/měsíc.

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Kauce: 53 668 Kč.

ID inzerátu ESO:	4371583
Inzerát vydán:	25.11.2025
Inzerát aktualizován:	16.01.2026
ID zakázky v RK:	7982
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	60 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²
Zastavěná plocha:	60 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Musilová**

Tel:

+420 773 009 430

Email:

musilova@maxxus.cz**MAXXUS REALITY****s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rozdělovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz