

K pronájmu, Obchody

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4374776 Datum vydání: 25.05.2026

Lokalita:

Ostrava

Pronájem komerčních - obchodních prostor, vhodné i pro sídlo firmy. V prvním podlaží s bezbariérovým vstupem jsou prostory vhodné jako garáže, dílna, výrobní. Ve druhém podlaží lze prostory využít jako administrativní zázemí, nebo ordinace i s čekárnou, kancelář, ale lze i dílna pro drobnou výrobu nebo servisníinnost - dle zaměření společnosti.

Ve druhém podlaží je kuchyň s kuchyňskou linkou, plynovou varnou deskou, el. troubou, myčkou i lednicí. Dále je zde k dispozici sociální zařízení v etn sprchového koutu. Vytápění plynovým kondenzačním kotlem. Dm je zateplen a je s novými eurookny. V okolí je možné parkovat a dle dohody lze pronajmout i parkovací místo na pozemku před budovou. Jedná se o klidnou lokalitu v městské části Ostrava Mariánské Hory s dostupností veškeré občanské vybavenosti.

PENB nebyl zatím dodán, proto je v souladu se zákonem uváděna energetická náročnost budovy třída G.

ID inzerátu ESO:	4374776
Inzerát vydán:	12.12.2025
Inzerát aktualizován:	25.05.2026
ID zakázky v RK:	20242
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	230 m2
Zastavěná plocha:	158 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Halina Hrubá

Tel:

601 547 524

Email:

hhruba@hvbreal.cz

HVB Real Estate s.r.o.

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000

Praha - Vinohrady

Web:

www.hvbreal.cz