

K pronájmu, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4381216 Datum vydání: 14.05.2026

Cena za nemovitost:

19 500 K

Lokalita:

Brno-venkov

Máte chuť začít podnikat, posunout vaše podnikání dál nebo netradičně bydlet? K dlouhodobému pronájmu nabízíme prostor v obci Štápanovice u Tišnova. Dispozice se jedná o zděný dům s pordorysem do tvaru L, s ochozem a kancelářím v prvním patře. Hlavní sál je o rozměru přes 230 m². Budova je v katastru vedena jako objekt k bydlení, ale naposledy byla využívána jako vesnický kulturní dům. V obci podobný prostor v provozu není a přímo před domem je autobusová zastávka.

V roce 2000 zde proběhly úpravy na provoz pizzerie. Původní majitelé nechali vestavět pec na dřevě, připravenou místnost na potraviny, ústřední plynové topení, sociální zařízení pro provoz restaurace, nové dřevěné schodiště a rozvody vody a elektřiny.

Budovu lze využít například pro oslavy, svatby, kulturní akce, ke sportu, kroužky pro děti i dospělé, malou výrobní se skladem a kancelářím, restauraci, obchod a v neposlední řadě i k bydlení. Po dohodě s majiteli je možné prostor dle vašich potřeb upravit a zkolaudovat jej k vašim účelům.

Na pozemku je stodola, studna a zahrada jako součást jednoho celku pod jedním parcelním číslem s výměrou přes 1100 m². Prostor láká k setkávání lidí.

Štápanovice jsou obec v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji. Rozkládají se v Hornosvratecké vrchovině, v přírodním parku Svratecká hornatina, v katastrálním území Štápanovice u Tišnova. Od Tišnova jsou přibližně 4 kilometry severozápadně a asi za 30 minut jste autem v Brně.

Cena pronájmu je 18.500 K + energie.

Těšíme se na Vaše podnikatelské záměry.
Na viděnou na prohlídce!

ID inzerátu ESO:	4381216
Inzerát vydán:	23.01.2026
Inzerát aktualizován:	14.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Užitná plocha:	440 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Renata Válková

Tel:

+420 606904348

Email:

renata.valkova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/