

K pronájmu, Obchody

Cena za nemovitost:

6 800 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4381367 Datum vydání: 26.01.2026

Lokalita:
Klatovy

Nabízíme k pronájmu velmi atraktivní komerční prostor nacházející se přímo v samotném centru města Nýrsko, na frekventované pěší zóně. Jedná se o místo s výbornou viditelností a přirozeným pohybem lidí, které je ideální pro podnikání všeho druhu obchod, služby, kancelář či menší provozovnu.

Prostor je v současné době využíván jako zlatnictví, tomu odpovídá i jeho dispoziční řešení a vybavení. Na fotografiích je prostor zachycen jak s vybavením (pulty), tak i prázdný, aby si každý zájemce mohl udělat jasnou představu o možnostech využití. V prostoru se stále nachází některé prvky stávající nájemkyně, jako jsou prodejní pulty, gauč či obrazy po dohodě je možné vybavení odkoupit.

Samotná dispozice prostoru je velmi praktická a dobře využitelná. Hlavní místnost slouží jako prodejní nebo provozní plocha a díky velké výloze směrem do pěší zóny je prostor světlý a dobře viditelný z ulice. Výloha nabízí ideální možnost prezentace zboží nebo služeb a přirozeně přitahuje pozornost kolemjdoucích. Součástí je sociální zázemí (toaleta), což je velká výhoda pro každodenní provoz.

Díky své poloze je prostor vhodný nejen pro maloobchod, ale i pro služby například kosmetický nebo masážní salon, kadeřnictví, barber shop, nehtové studio, menší kavárnu, kancelář, poradenské centrum nebo jinou podnikatelskou činnost.

Pokud hledáte místo pro své podnikání, které má výbornou polohu, viditelnost a potenciál, tento komerční prostor v centru Nýrska je skvělou volbou.

Nájemné činí 6.800 Kč, vratná kauce 15.000 Kč.
Energie a služby budou přepsány na nájemce.

V případě zájmu o bližší informace nebo domluvu osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Ráda vám prostor ukázu a vše osobně vysvětlím.

ID inzerátu ESO:	4381367
Inzerát vydán:	25.01.2026
Inzerát aktualizován:	26.01.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	40 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Veronika Brtnová**

Tel:

+420 725137502

Email:

brtnova@agbydleni.cz**AG bydleni.cz, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Kladrubská 392, 34901**Stříbro**

Web:

www.agbydleni.cz