

K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4381632 Datum vydání: 27.01.2026

Cena za nemovitost:

11 000 Kč

Lokalita:

Pelhřimov

Nabízíme k pronájmu komerční prostor v přízemí domu v atraktivní lokalitě nedaleko náměstí v Kamenici nad Lipou. Pro optimální využití nemovitosti je ideální pronajmout si zároveň i prostorný podkrovní byt, který nabízí komfortní bydlení v bezprostřední blízkosti podnikání.

Parametry nemovitosti:

Komerční prostor:

- přízemí, cca 150 m, s výlohou a přímým vstupem z Masarykovy ulice.
- Vhodné pro obchod, služby, kanceláře či výrobu.
- Samostatný boční vstup pro zásobování, sklady a zázemí (cca 50 m).

Byt:

- prostorný podkrovní mezonetový byt 5+kk, cca 120 m, komfortní bydlení s možností propojení podnikání a bydlení na jednom místě.

Technické vybavení:

- Napojení na veřejný vodovod a kanalizaci.
- Ústřední topení s plynovým kotlem.
- Parkování možné v okolí domu.

Finanční podmínky:

Nájemné: 20.000 Kč / měsíc (komerční prostor + byt) - v případě samostatného pronájmu 11 000 Kč + energie

- Energie: dle způsobu využití prostoru
- Kauce: 30.000 Kč
- Provize RK: 20.000 Kč

Pro více podrobností nás neváhejte kontaktovat. Volné od 1. 3. 2026.

ID inzerátu ESO:	4381632
Inzerát vydán:	27.01.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	270 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Václav Hunal

Tel:

+420 725536232

Email:

vaclavhunal@seznam.cz
Reality Hunal

Tel:

Adresa:

Rynárec 163, 394 01
Rynárec

Web:

www.realityhunal.cz