

K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4381746 Datum vydání: 27.01.2026

Cena za nemovitost:

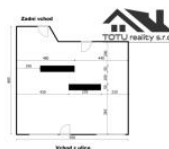
12 000 Kč

Lokalita:

Náchod

Nabízíme k pronájmu obchodní prostory o ploše 75 m² v ulici Svatopluka Čecha v Jaroměři, část Pražské Předměstí. Prostory se nachází v přízemí domu, kde dříve bývala výrobní a prodejna uzenin. Do prostoru je bezbariérový vstup z ulice, tvořený ocelovými schody a nájezdovou rampou nebo lze využít zadní vstup pro zásobování z uzavřeného dvoru domu. Prostory se nachází nedaleko hlavního průtahu městem. Pro prezentaci Vaší činnosti lze výborně využít velké výlohy, které zároveň skvěle prosvětlí celý prostor. V současnosti je vnitřní dispozice upravena pro předchozí provoz přičkami, které se dají odstranit a celkově bude celý prostor upraven v souladu s požadavky budoucího nájemce. Prostor nabízí širokou škálu využití jako prodejna, malovýroba, kadeřnictví, showroom, e-shop apod. Sociální zázemí je v budově, samostatně mimo nabízený hlavní prostor. Měsíční nájemné činí 12.000 Kč + služby, vrátná jistota ve výši jednoho nájmu. Provize RK jeden nájem. Ihned volné. Neváhejte nás kontaktovat pro bližší informace a sjednání prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4381746
Inzerát vydán:	27.01.2026
ID zakázky v RK:	0922
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	75 m ²
Podlahová plocha:	75 m ²
Zastavěná plocha:	304 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Šustek

Tel:

777043989

Email:

sustekpetr@totureality.cz
TOTU reality s.r.o.

Tel:

602388122

Adresa:

Na Zavadilce 795, 55101
Jaroměř

Web:

www.totureality.cz