

## K pronájmu, Obchody

Cena za nemovitost:

**18 800 K**

íslo inzerátu (ID): 4382624 Datum vydání: 09.06.2026

Lokalita:

### Náchod

Máme pro Vás jedinečnou příležitost pronajmout si prostorné komerční prostory v srdci města v obchodní pasáži na pší ulici vedoucí do centra města.

Tato pší ulice směřuje přímo k Náchodskému Masarykovu náměstí, což je jedna z nejvyhledávanějších lokalit pro podnikání a kancelářskou činnost v tomto městě.

Hlavní informace:

Lokace: Velmi lukrativní pší ulice směřem k Masarykovu náměstí a k autobusovému nádraží kousek od kruhového objezdu.

Vhodné pro: Obchodní nebo kancelářskou činnost

Velké výlohy

Přední a zadní vstup

Sociální zázemí

Rozdělení prostoru:

Prodejní prostory 106 m<sup>2</sup>

Zadní prostory s WC - 7 m<sup>2</sup>

Nyní není prostor využíván, je možné si jej tedy okamžitě bez jakékoliv prvotní investice pronajmout.

Pokud hledáte prostor pro své podnikatelské aktivity nebo kancelář v centru města, tato nabídka je pro Vás.

Prostory jsou připraveny k okamžitému využití a nabízí vám ideální příležitost k vašemu podnikání a rozvoji.

Nájemné 18.800 K pro plátce DPH + příslušná částka DPH

Zálohy na vodu a topení 4.500 K

Osvětlení společných prostor + úklid společných prostor 1.900 K

Elektrika, vlastní elektroměr - bude předepsána Vás.

Jistota 36.000 K

Provize za zprostředkování ve výši kompletního měsíčního nájemného.

Kontaktujte nás pro další podrobné informace a domluvení termínu prohlídky, ráda Vás tímto prostorem provedu.



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dominika Jakubcová**

Tel:

**+420 777 558 622**

Email:

**[jakubcova@remach.cz](mailto:jakubcova@remach.cz)**

**REMACH UH s.r.o.**

Tel:

**777558622**

Adresa:

**Palackého náměstí 175,  
68601 Uherské Hradiště**

Web:

**[www.remach.cz](http://www.remach.cz)**

ID inzerátu ESO:	4382624
Inzerát vydán:	03.02.2026
Inzerát aktualizován:	09.06.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	113 m <sup>2</sup>