

K pronájmu, Obchody

Cena za nemovitost:

3 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4382982 Datum vydání: 04.02.2026

Lokalita:
Pardubice

Dobrý den,

dovolte mi nabídnout Vám k pronájmu komerční prostor v Řečanech nad Labem, který byl dříve využíván jako kadeřnictví. Jedná se o komerční prostor o výměře 25 m², vhodný zejména pro služby, menší provozovnu, kancelář nebo zázemí podnikání. Díky své dispozici a předchozímu využití umožňuje rychlé zahájení provozu bez nutnosti větších úprav.

Co prostor nabízí:

komerční prostor o velikosti 25 m²
dříve fungující kadeřnictví
dva samostatné vstupy – z čelní i boční strany budovy
WC se sprchovým koutem
společné sociální zázemí (WC) v objektu
umístění v budově, kde se nachází další zavedené služby

Co nabízí budova a okolí:

Součástí objektu je zavedená prodejna potravin, která zajišťuje pravidelný pohyb zákazníků.
V budově se dále nachází prodejna keramické dlažby a další komerční služby, které vytvářejí přirozené podnikatelské prostředí.
Lokalita – Řečany nad Labem:
Obec se nachází na hlavní trase mezi Kolínem a Pardubicemi a nabízí velmi dobrou dopravní dostupnost, a to jak autem, tak i vlakem. V obci je dostupná základní občanská vybavenost a příjemné prostředí Polabí.
Tento prostor je vhodný pro podnikatele, kteří hledají menší komerční pronájem v zavedeném objektu s dobrou dostupností.

V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Martin Socha
Váš realitní makléř

ID inzerátu ESO:	4382982
Inzerát vydán:	04.02.2026
ID zakázky v RK:	28911
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	25 m ²
Zastavěná plocha:	25 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Socha**

Tel:

602702702

Email:

socha@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz