

K pronájmu, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4383730 Datum vydání: 30.04.2026

Cena za nemovitost:

12 000 K

Lokalita:

Ústí nad Orlicí

Pronájmem komerčního prostoru na ulici Karolíny Světlé v centru Lanškrouna.

Nabízíme k pronájmu atraktivní komerční prostor, nacházející se v samém centru Lanškrouna, na ulici Karolíny Světlé. Vyniká skvělou viditelností z okolí.

Díky velkým výlohám je výborně prosvětlený, což z něj činí ideální místo pro podnikání.

Dispozice se skládá z velké hlavní místnosti vhodné pro kancelář, kavárnu a jinou službu, dvou sociálních zařízení, samostatného zákoutí s možností zřízení kuchyňského osobního zázemí a dvou hlavních vstupů.

Díky variabilní dispozici je objekt vhodný pro různé typy podnikání - od administrativy přes gastro až po maloobchod nebo služby.

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a komerční prostor připraven k okamžitému užívání.

Pro lepší představu jsou k aktuálním fotografiím přiloženy orientační vizualizace možného uspořádání - kavárna, kancelář.

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 12 000 K / m² + sál + zálohy na energie, 2 měsíční kauce + provize RK

Energie: dle spotřeby

Pokud přemýšlíte o vlastním podnikání v centru města, tyto prostory jsou ideálním řešením – neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4383730
Inzerát vydán:	10.02.2026
Inzerát aktualizován:	30.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	68 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Klenková, Mgr.

Tel:

+420 605 060 362

Email:

ustinadorlici@hestiagroup.cz

Z

HESTIA Group s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavojova 579/9, 12800

Praha 2

Web:

www.hestiagroup.cz