

K pronájmu, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4384929 Datum vydání: 24.05.2026

Cena za nemovitost:

45 000 K

Lokalita:

Dovolují si nabídnout p enechání nájemného krásného obchodního prostoru v OC Atrium v samotném centru Hradce Králové.

Obchodní jednotka obdélníkového tvaru s vlastním WC a umyvadlem je umíst ěna v p ízemí domu, jen kousek od vchodu "B" a má 87 m2. P ed cca p l rokem bylo v jednotce namontováno nové praktické osv tlení.

Aktuáln ě je jednotka uzp sobena na cca 60 m2 prodejní plochy, 12 m2 skladového prostoru odd leného p íkou (která se dá jednoduše demontovat) a zbývající ást, cca 15 m2 je zázemí s prostorem toalety s umyvadlem o vel. 3 m2.

Nabízíme okamžitý pronájem bu vyklizené jednotky a nebo ideáln ě p enechání vybavené jednotky aktuálním nájemníkem (osv tlení, prodejní pult, pokladna s chytrým terminálem, regálový systém.....aj.). Možnost jednat i o p enechání KNOW HOW zavedeného obchodu, v etn zboží, kterým jsou dárkové p edm ty luxusních zna ěk jako jsou Yankee candle, Sweet grace, Cereus ...s láskou na Váš st ěl, aj.

OC Atrium je oblíbené obchodní centrum s tradicí a vysokou návšt vností. Nachází se na strategickém míst ě, kousek od Hlavního autobusového i vlakového nádraží. P ímo u vchodu jsou umíst ěné v obou sm ěrech d ležitě linky MHD.

D vody p enechání jsou zdravotní. Obchod s kladnými hospodá skými výsledky, sídlí v OC Atrium již 11 t ěm rokem.

Nájemné je 45.000, + DPH + služby.

V p ípad zájmu m neváhejte kontaktovat, sjednáme prohlídku a probereme všechny možnosti.

ID inzerátu ESO:	4384929
Inzerát aktualizován:	24.05.2026
Inzerát vydán:	15.02.2026
ID zakázky v RK:	7344090
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Ostatní
Umíst ění bytu:	P ízemí
Nebytová plocha:	0 m2
Plocha pozemku:	1 m2
Za ízení bytu:	Neza ízený
Sít :	Elekt ina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytáp ění:	Ve ejné úst ední
Užitná plocha:	87 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Veronika Pácaltová

Tel:

+420 604 517 188,

Email:

pacaltova.veronika@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské nám stí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: