

K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4385042 Datum vydání: 19.03.2026

Cena za nemovitost:

14 676 Kč

Lokalita:

Zlín

ID 02615

Dagmar Machová & Explicit reality vám nabízí atraktivní obchodní prostor v samém srdci centra Zlína v obchodní pasáži OC Tesco Zlín včetně parkování.

Jedná se o obchodní prostor, v jedné z nejlepších frekventovaných lokalit ve městě vedle parkovacího domu Zlaté jablko ze Zlíně. Prostory mohou sloužit jako obchodní prostor Vaší prodejny nebo atraktivní prostor pro pobočku Vaší společnosti, nebo jiné kontaktní místo s veřejností apod.

Prostory se nabízí s vybavením vitrín, které není podmínkou v prostoru zachovat. Prostor je rozdělen na dvě části, obchodní a zázemí, ze kterého je přímý vstup na rampu. Prostor je klimatizován, má vlastní parkovací stání, které je součástí ceny nájmu, je zde bezbariérový přístup pro kočárky i vozíčkáře, v budově lze použít výtah. Přímo v prostoru prodejny je voda. K prostorům dále náleží prostor šatny se sprchou, WC a kuchyňkou vybavenou lednicí a mikrovlnnou troubou.

Prostory jsou zabezpečeny 24 hodinovou ostrahou ochranky a monitorovány.

Zdarma můžete v OC Zlín ve veřejných prostorách umístit tištěnou/světelnou/zvukovou reklamu.

Náklady za společné prostory:

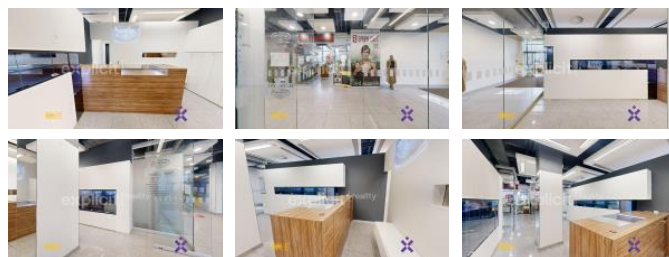
- Zálohy na provoz obchodních prostor 2 890,- Kč měsíc zahrnují tyto položky:
- Parkovací stání v ceně nájmu
- ostraha a údržba objektu, aj. - celkový servis v ceně nájmu
- úklid objektu i jeho okolí v ceně nájmu
- svoz odpadu v ceně nájmu

- Voda a teplo - zajištěno tepelným čerpadlem - dle skutečné spotřeby
- Elektrická energie - dle skutečné spotřeby

Obchodní prostor má velkou prosklenou výlohu, kterou můžete využít k propagaci Vaší firmy. Tento prostor lze také rozšířit o dalších 38m² + další parkovací místo. MHD je v dosahu několika metrů.

Prostor je k dispozici ihned.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, ráda Vás prostorem provedu. Těším se na Vás. Dagmar Machová tel: 774433282



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dagmar Machová

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz



EXPLICIT REALITY,

S.R.O.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

ID inzerátu ESO: 4385042

Inzerát aktualizován: 19.03.2026

Inzerát vydán: 16.02.2026

Budova je z: Montovaná

Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	37 m2