

K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4385541 Datum vydání: 27.02.2026

Cena za nemovitost:

13 300 Kč

Lokalita:
Jihlava

K pronájmu: Atraktivní obchodní prostor 50 m² – Žižkova ulice, Jihlava

Nabízíme k pronájmu světlý a reprezentativní obchodní prostor o celkové ploše cca 50 m², který se nachází na frekventované ulici Žižkova v Jihlavě. Prostor je rozdělen do dvou samostatných místností a disponuje přímým vstupem z ulice, což zajišťuje výbornou viditelnost i dostupnost pro zákazníky.

Součástí nabídky je také možnost za 3 000 Kč/ měsíčně pronájmu zadního skladu o velikosti cca 18 m², ideálního pro uskladnění zboží, materiálu či archiv.

Hlavní výhody prostoru.. Výborná poloha v širším centru města

Vstup přímo z ulice

Velká výloha – možnost

prezentace služeb či zboží

Dvě samostatné místnosti

Možnost skladu

Čistý, světlý a flexibilně využitelný

interiér

Snadná dostupnost MHD i autem

Možnosti využití: Prostor je vhodný pro široké spektrum podnikatelských aktivit, například:

? maloobchod (butik, dárkové zboží, kosmetika, doplňky)

servis mobilů, počítačů, drobná technika

? copy centrum, tiskové služby

kancelář, realitní kancelář, účetnictví

ateliér, kreativní dílna, showroom

menší kavárna / výdejní místo (dle povolení)

Díky variabilní dispozici lze prostor přizpůsobit individuálním potřebám nájemce.

? Občanská vybavenost v okolí

V bezprostředním okolí se nachází kompletní občanská vybavenost: banky a bankomaty, obchody, supermarkety, restaurace, kavárny, bistra, lékárny, zdravotnická zařízení, zastávky MHD, ? parkovací možnosti v docházkové vzdálenosti, úřady, školy, služby

Lokalita je dlouhodobě vyhledávaná a nabízí stabilní pohyb lidí.

Podmínky pronájmu:

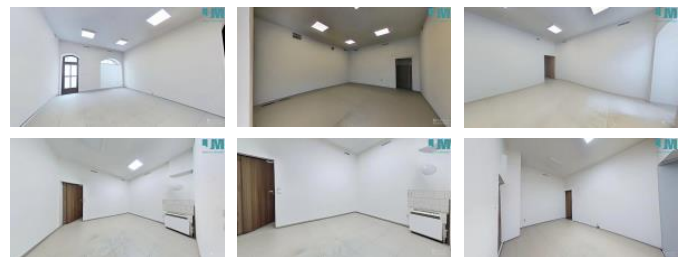
- Nájem: 13 300 Kč/měsíc

- Energie: 3 000 Kč

- Kauce: 20 000 Kč

- Provize RK: 15 000 Kč

Samozřejmostí naší realitní kanceláře je fotogalerie, virtuální (3D) prohlídka bytu, pomocí které si můžete nemovitost prohlédnout nejdříve pohodlně z vašeho domova.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Halodová

Tel:

+420 739 853 235

Email:

halodova@j-mreality.cz

Josef Mejzlík

Tel:

Adresa:

Pražská 375/29, 67401

Třebíč

Web:

www.j-mreality.cz

Tento obchodní prostor na ulici Žižkova představuje ideální příležitost pro rozjezd i rozšíření vašeho podnikání v atraktivní části Jihlavy. Spojuje výbornou polohu, flexibilní využití a příjemné prostředí. Žižkova Jihlava – prostor, kde může vaše podnikání růst.

ID inzerátu ESO:	4385541
Inzerát aktualizován:	27.02.2026
Inzerát vydán:	18.02.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	50 m2