

## K pronájmu, Obchody

Cena za nemovitost:

**14 250 K**

íslo inzerátu (ID): 4387449 Datum vydání: 25.05.2026

Lokalita:

**Uherské Hradišt**

ID 02638 Filip Hladiš & Explicit Reality

Nabízíme Vám k pronájmu komerční prostory určené k podnikání v pasáži v Neradicích - Uherský Brod. Jedná se o centrum města, kde je velká průchodnost. Prostory jsou na skvěle viditelném místě přímo od hlavní silnice.

- celková plocha 107,6 m<sup>2</sup>
- možnost vytvořit polepy do oken za účelem větší viditelnosti směrem k hlavní silnici (vzhled polepů musí být předem odsouhlasen pronajímatelem)
- v blízkosti centra Uherského Brodu u kruhového objezdu
- parkování je před budovou, součástí nájmu je 1 parkovací karta
- vchod má dvě strany - po schodech nebo zepředu bezbariérový
- vhodné jak pro obchod, tak kancelář

Cena 14 250 K + DPH + 4 100 K služby / měsíčně + DPH, nájemce hraď vratnou jistotu a provizi RK ve výši nájmu a energií. Prostory jsou k pronájmu od února 2026.

Chcete rozjet podnikání v Uherském Brodě ?

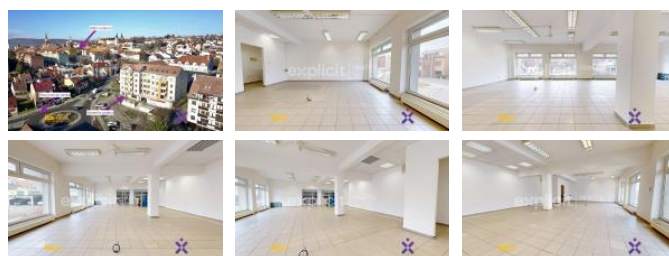
Uherský Brod je město, kde se perfektně podniká i žije a naleznete zde vše, co potřebujete. Kompletní občanská vybavenost, školy, školky, MHD, restaurace, obchody, lékárny, velké spektrum pro mysl, obrovské kulturní vyžití, hvězda a spousta dalšího.

Líbí se Vám tato nemovitost? Potkejme se osobně na místě, co Vy na to? Zavolejte mi nebo napište a já Vám sdělím veškeré detaily do poslední cihly. Chtěli byste, abych i Vás zastupoval při prodeji? Stačí mi napsat, jsem tu pro Vás kdekoli a kdykoli.

Těším se na Vás :)

Hladiš - Reality

ID inzerátu ESO:	4387449
Inzerát aktualizován:	25.05.2026
Inzerát vydán:	27.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	108 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Filip Hladiš**

Tel:

**+420 773 022 220**

Email:

**info@explicitreality.cz**

**EXPLICIT REALITY,**

**S.R.O.**

Tel:

Adresa:

**Dlouhá 5617, 76001 Zlín**

Web:

**www.explicitreality.cz**

