

K pronájmu, Obchody

Cena za nemovitost:

17 600 K

íslo inzerátu (ID): 4388485 Datum vydání: 22.05.2026

Lokalita:
Praha 5

Neplatíte provizi RK!

Nabízíme k pronájmu obchodní prostor o ploše 55 m² v 0. NP. Prostor se nachází v pasáži u Alberta. Není zde zavedena voda ani odpad. Volné ihned.

Nemovitost Centrum Velká Ohrada je ty podlažní komer ní budova se skeletovou konstrukcí nacházející se na Praze 13 – Stod lky v ulici Prusíkova, p ímo v centru sídlišt Velká Ohrada se 14 000 obyvateli. Dopravní dostupnost: p ší, bus, metro linky B Lužiny a Luka.

Startovné nájemné na první 3 m síce: 12 320 K /m síc.

Nájemné od 4. m síce: 17 600 K /m síc.

Služby: 3 850 K /m síc.

Energie: 2 750 K /m síc.

Marketing: 1 100 K /m síc.

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Kauce: 42 900 K .

ID inzerátu ESO:	4388485
Inzerát vydán:	05.03.2026
Inzerát aktualizován:	22.05.2026
ID zakázky v RK:	8092
Budova je z:	Skelet
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	55 m ²
Podlahová plocha:	55 m ²
Zastav ná plocha:	55 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Musilová

Tel:

+420 773 009 430

Email:

musilova@maxxus.cz

MAXXUS REALITY

S.r.o.

Tel:

Adresa:

**Rozd lovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz