

K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4391440 Datum vydání: 17.03.2026

Cena za nemovitost:

150 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

K pronájmu nabízíme obchodní prostory o celkové výměře 1 000 m² s přímým vstupem z ulice a možností parkování. Dispoziční řešení umožňuje variabilní uspořádání prostoru podle konkrétního provozu a provozních potřeb nájemce.

Prostor je vhodný pro sídlo společnosti, showroom, fitness centrum nebo jiné podnikatelské využití, které vyžaduje velkorysou plochu, dobrou dostupnost a kvalitní technické zázemí. Součástí pronájmu je vlastní hygienické zázemí i kuchyňka.

Lokalita v širším centru Brna nabízí velmi dobrou dopravní dostupnost. Centrum města i hlavní nádraží jsou vzdáleny jen několik minut, MHD zajišťují zastávky Tkalcovská a Körnerova. V bezprostředním okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost včetně restaurací, obchodů a služeb.

Uvedená cena je náběhová. V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

 Nájem: 150,- Kč/m²/měsíc

 Služby: 90,- Kč/m²/měsíc + energie

Cena za parkování: 1.500,-Kč/auto/měsíc

Prostory jsou volné ihned.

ID inzerátu ESO:	4391440
Inzerát vydán:	17.03.2026
ID zakázky v RK:	8105
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	1000 m ²
Podlahová plocha:	1000 m ²
Zastavěná plocha:	1000 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Karel Štaubert

Tel:

608332333

Email:

staubert@maxxus.cz
MAXXUS REALITY
S.r.o.

Tel:

Adresa:

**Rozdělovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz