

K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4391964 Datum vydání: 20.03.2026

Cena za nemovitost:

10,5 EUR

Lokalita:

Praha 4

Neplatíte provizi RK. Nabízíme k dlouhodobému pronájmu obchodní prostory o rozloze 384,70 m² umístěné ve 1. nadzemním podlaží komerčního objektu na Praze 4 - Chodov, ul. Hráskeho. K nastěhování dle dohody.

Centrální recepce, non-stop ostraha objektu, přístup na magnetické karty, venkovní parkování, moderní výtahy, otevíratelná okna, venkovní žaluzie, bezbariérový přístup, klimatizace.

Budova Hráskeho se nachází vedle obchodního centra Chodov, na místě s výbornou dostupností autem i metrem, které je centrem života jižní části Prahy. V blízkosti se nachází pestrá škála obchodů a služeb. Budova nabízí flexibilní kancelářské prostory s dobrým poměrem ceny a standardu vybavení.

Výhodná poloha přímo na metru C Chodov. Skvělá dopravní dostupnost: 25 min. Hlavní nádraží, 1 min. dálnice D1 a D4, 25 min. centrum (Václavské nám.), 30 min. letiště Václava Havla.

Nájemné: 10,46 EUR/m²/měsíc.Servisní poplatky: 150 Kč/m²/měsíc.

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

ID inzerátu ESO:	4391964
Inzerát vydán:	20.03.2026
ID zakázky v RK:	8115
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	384 m ²
Podlahová plocha:	385 m ²
Zastavěná plocha:	384 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Musilová**

Tel:

+420 773 009 430

Email:

musilova@maxxus.cz**MAXXUS REALITY****S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rozdělovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz