

K pronájmu, Obchody

Cena za nemovitost:

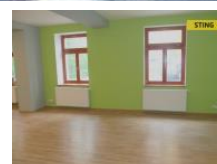
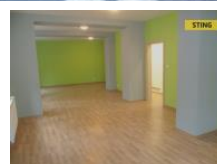
10 500 K

islo inzerátu (ID): 4392587 Datum vydání: 27.03.2026

Lokalita:
Opava

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu komerční prostory o celkové výměře 70 m² v Opavě na ulici Kasárenská. Prostory se nacházejí ve zvýšeném přízemí bytového domu v bezprostřední blízkosti centra města a obchodního domu Breda & Weinstein, kde je k dispozici pohodlné parkování pro Vaše zákazníky. Významnou výhodou lokality je, že prostory nebyly nikdy zasaženy povodněmi. Prostory jsou vhodné jako prodejna, showroom, kancelář či kombinace administrativního a obchodního zázemí. Součástí je kuchyňský kout, toaleta a zázemí pro zaměstnance. Měsíční nájemné činí 10.500 Kč. Zálohy na služby (dle provozu): voda 500 Kč, elektřina 1.000 Kč, plyn 3.000 Kč – vše pod správou společnosti Remark. K prostorám je možné sjednat uzavřené parkování pro zaměstnance za 1.450 Kč měsíčně. Vratná kauce činí 21.000 Kč. Poplatek za zprostedkování je 12.750 Kč vč. DPH. Majitel preferuje seriózní a dlouhodobý nájemní vztah a vyhrazuje si právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií. Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4392587
Inzerát vydán:	25.03.2026
Inzerát aktualizován:	27.03.2026
ID zakázky v RK:	135031
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	70 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz