

K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4392929 Datum vydání: 27.03.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-jih

Popis nemovitosti

Představuji vám k pronájmu komerční prostory na výhodném místě nedaleko náměstí T.G.M. v centru obce Dobřany. Prostory dosud sloužily jako obchod s oděvy, kosmetikou, potřebami pro domácnost, atd., jsou pro tyto účely kolaudovány.

Prostor se nabízí bez vybavení. Je tvořen jednou velkou místností různě přepaženou stěnami, takže je zde možné vytvořit i několik menších místností v případě, že by zde zájemce chtěl vytvořit kanceláře, kosmetické, kadeřnické služby, apod.

Podívejte se ve fotodokumentaci na fotografie objektu.

Informace k domu

Prostory jsou o celkových rozměrech 120m², přibližné rozměry místností najdete ve fotodokumentaci u půdorysů. Zázemí tvoří WC pro zaměstnance, šatna a výlevka pro úklid.

Topení v objektu zajišťuje plynový kotel samostatný pro daný prostor. Stejným způsobem je zajištěna teplá voda. Záloha na spotřebu vody bude stanovena podle účelu, k jakému bude nájemce prostory používat. Ostatní energie se převádí na nájemce.

Náklady na případné stavební úpravy budou hrazeny dle dohody obou smluvních stran.

Nájemné činí 18.000,- / měs.
Energie se převádí na nájemce
Kauce 40.000,-
Odměna RK 20.000,-

K dispozici ihned.

Pro pronájem zajistím kompletní realitní a právní servis.

Zavolejte mi, nebo napište, domluvíme si prohlídku, prostory Vám ráda ukážu.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Markéta Krausová

Tel:

+420 603 863 785

Email:

marketa@krausovareality.cz

WOW Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Tylova 473/27, 30100

Plzeň

Web:

www.wowreality.cz

ID inzerátu ESO:	4392929
Inzerát vydán:	27.03.2026
ID zakázky v RK:	399
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	120 m ²
Podlahová plocha:	120 m ²