

K pronájmu, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4393730 Datum vydání: 01.04.2026

Cena za nemovitost:

63 056 K

Lokalita:

Brno-m sto

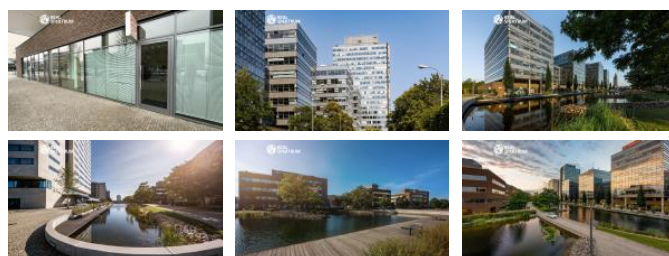
Nabízíme k pronájmu obchodní prostory o výměře 177 m² v prestižním administrativním komplexu Spielberk Office Centre na ulici Holandská v Brně. Jednotka je ve stavu shell & core, což umožňuje její kompletní přizpůsobení na míru budoucímu nájemci – od dispozice až po finální fit-out. Prostory tak představují ideální příležitost pro vytvoření reprezentativního showroomu, klientského centra i retailové jednotky odpovídající nejvyšším standardům.

Spielberk Office Centre tvoří soubor 11 moderních budov s vysokou koncentrací zaměstnanců a každodenním pohybem lidí, což zajišťuje stabilní průchodnost a plynulý klientský potenciál. V areálu se nachází široká škála služeb včetně fitness centra, pekárny, kavárny i bistra, které podporují živost lokality a zvyšují komfort pro nájemce i jejich klienty.

Samozřejmostí je možnost pronájmu parkovacích stání v podzemních garážích, stejně jako dostupnost krátkodobého parkování pro návštěvy. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost – rychlé napojení na centrum města i dálnici, stejně jako kvalitní obslužnost MHD.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

| | |
|------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4393730 |
| Inzerát vydán: | 01.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 18329 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Užitná plocha: | 177 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Michal Chemišinec

Tel:

+420 724 405 303

Email:

michal.chemisinec@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré**

Msto

Web:

www.realspektrum.cz/