

## K pronájmu, Obchody

Cena za nemovitost:

**11 900 K**

islo inzerátu (ID): 4393778 Datum vydání: 01.04.2026

Lokalita:

**Brno-m sto**

Nabízíme k pronájmu atraktivní obchodní prostor o výměře 30 m<sup>2</sup>, který se nachází v mezích obchodního domu Viktoria na prestižní adrese Masarykova 12 / Zelný trh 1 v Brně.

Jedná se o samostatnou prodejní jednotku se vstupem ze společných prostor obchodního domu. Velkou výhodou je vlastní výkladní skříň a reklamní plocha orientovaná přímo do frekventované ulice Masarykova, což zajišťuje skvělou viditelnost pro vaše podnikání.

Prostor je snadno přístupný jak po schodišti, tak i moderním proskleným panoramatickým výtahem. Komfort zvyšuje nově instalovaná klimatizační jednotka.

K dispozici je také sdílené WC, umístěné v těsné blízkosti jednotky.

Zálohy na služby a energie činí 2000,- Kč + DPH

Tento prostor představuje ideální příležitost pro menší prodejní služby v samém srdci Brna.

ID inzerátu ESO:	4393778
Inzerát vydán:	01.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	30 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Roman Sledzinski**

Tel:

**+420 727 874 768**

Email:

**sledzinski@4.ietreality.cz**

**I.E.T. REALITY**

Tel:

**+420 724 929 810**

Adresa:

**nám. Svobody 18, 60200**

**Brno - střed**

Web:

**[www.iet-reality.cz](http://www.iet-reality.cz)**