

K pronájmu, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4397400 Datum vydání: 17.04.2026

Cena za nemovitost:

130 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu nové podnikatelské boxy na jihu Brna. A1 Park Horní Heršpice představuje nový koncept modulárních komerčních jednotek, který propojuje showroom, sklad i kanceláře v jednom funkčním celku. Plánovaná kolaudace 07/2026.

Areál se nachází u strategického dálničního uzlu D1 a D2, což zajišťuje výborné napojení na hlavní dopravní tahy. Tato poloha je ideální pro firmy, které potřebují být dobře dostupné pro klienty, zaměstnance i logistiku.

Tato varianta ukazuje možnost propojení dvou boxů, možnost pronájmu i samostatně.

Celková užitná plocha dvou propojených boxů: cca 470 m²
I.NP showroom / sklad (výška 4,7m): 214,8 m²; zázemí: 20,2 m²
II.NP kanceláře: 218,6 m², zázemí: 16,2 m²
10 parkovacích stání

ID inzerátu ESO:	4397400
Inzerát vydán:	17.04.2026
ID zakázky v RK:	18383
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	470 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Radek Brezina

Tel:

+420 602 411 584

Email:

radek.brezina@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,

110 00 Praha 1 - Staré

Msto

Web:

www.realspektrum.cz/