

K pronájmu, Obchody

číslo inzerátu (ID): 4398696 Datum vydání: 24.05.2026

Cena za nemovitost:

31 000 K

 Lokalita:
Praha 7

Jedná se o plně funkční a dlouhodobě provozované fitness s celkovou podlahovou plochou cca 225 m², jehož součástí je i privátní sauna, což představuje zajímavou přidanou hodnotu pro klientelu. Fitness se rozkládá v prvním nadzemním patře a suterénu.

Předmět prodeje:

kompletní vybavení fitness studia

postoupení nájemní smlouvy

Velkou výhodou je přímý vstup z hlavní ulice, který zajišťuje výbornou dostupnost i viditelnost provozovny.

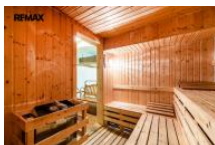
Fitness je aktuálně v provozu, s vybudovanou klientskou základnou a potenciálem dalšího rozvoje (např. rozšíření služeb, osobní tréninky, skupinové lekce apod.).

Měsíční nájem činí 31.000,- K + energie.

Odstupné 1.300.000,- K .

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4398696
Inzerát vydán:	20.04.2026
Inzerát aktualizován:	24.05.2026
ID zakázky v RK:	436507
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobry
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	225 m ²
Podlahová plocha:	225 m ²
Zastavěná plocha:	216 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jakub Šprynar

Tel:

+420604243811

Email:

jakub.sprynar@re-max.cz
RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00
Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz