

K pronájmu, Obchody

číslo inzerátu (ID): 4399560 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

12 000 K

 Lokalita:
Prachatice

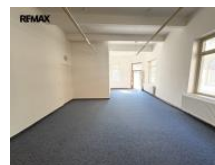
Nabízíme k pronájmu exkluzivní komerční prostor v centru města Vimperk o výměře 54 m². Tento prostor se nachází v přízemí domu s vchodem přímo z frekventované ulice, dobrá dostupnost pro klienty. Prostory vhodné pro služby obyvatelstvu, nebo jako kancelář, skladový prostor aj. Součástí je samostatné WC a umyvadlo s prouškovým oheřivem. Hlavní místnost je prostorná a prosvětlená velkými okny, které můžete využít jako výlohy. Podlaha je pokryta kvalitním žlutým kobercem. Prostor je vytápěn elektrokotlem s rozvodem do ústředního topení. Měsíční nájemné činí 12.000,- Kč, služby vodné stočné ve výši 300,- Kč a elektřina za společné prostory 200,- Kč. Individuální spotřebiče elektřiny pro osobní potřebu bude provedena na nájemce. Vratná kauce 12.000,- Kč a provize RK 10.000,- Kč.

Díky výhodné poloze v centru města má tento prostor potenciál pro různé podnikatelské záměry. Vzhledem k rozmanitosti služeb, které mohou být nabízeny, je zde možnost oslovit široké spektrum zákazníků. V případě zájmu menšího komerčního prostoru je možné jednat, i tento komerční prostor i rozšířit o dalších 17 m². Nabízené pronájmy jsou ve stejném domě, takže je možnost prostory kombinovat.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si termín prohlídky.

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4399560
Inzerát vydán:	22.04.2026
ID zakázky v RK:	437809
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	54 m ²
Podlahová plocha:	54 m ²
Zastavěná plocha:	111 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Nikola Bartušková

Tel:

+420728700424

Email:

nikola.bartuskova@remax.cz
RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

**U Černé v Že 66/3, 370 01
 Česká Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz