

K pronájmu, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4399925 Datum vydání: 24.04.2026

Cena za nemovitost:

36 000 K

Lokalita:

Praha 5

Nabízíme k pronájmu nebytový prostor o výměře cca 120 m², který je vhodný pro využití jako obchod, kancelář, showroom, poradenské centrum nebo klientské zázemí služeb.

Prostor se nachází v přízemí domu v ulici U Kříže, Praha 5 Jinonice, pouhých cca 200 metrů od stanice metra Jinonice. Velkou výhodou jsou výlohy orientované do ulice, které zajišťují dobrou viditelnost a možnost prezentace vaší firmy přímo směrem k procházejícím i projíždějícím klientům.

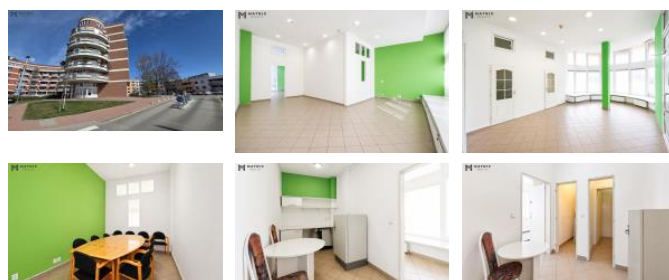
Dispozice je aktuálně členěna na hlavní provozní část se třemi místnostmi, které byly využívány jako kancelář, a dále na praktické zázemí s kuchyní, WC a komorou. V případě potřeby je možné hlavní část upravit zpět na jeden větší otevřený obchodní prostor.

Vytápění je řešeno vlastním plynovým kotlem, ohřev vody protokovým ohřevem. Parkování je možné přímo v okolí objektu, kde aktuálně není omezení parkovacími zónami.

Díky poloze u metra, výlohám a variabilní dispozici je prostor vhodný pro podnikání, které může být dobře dostupné pro klienty a zároveň nabídnout příjemné pracovní nebo prodejní zázemí.

Prostor bude k dispozici od 1.6.2026.

ID inzerátu ESO:	4399925
Inzerát vydán:	24.04.2026
ID zakázky v RK:	292
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	121 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dagmar Damková

Tel:

+420 776366840

Email:

damkova@matrixreality.cz

Matrix Reality, a.s.

Tel:

724149414

Adresa:

**Václavské náměstí 846/1,
11000 Praha 1**

Web:

www.matrixreality.cz