

K pronájmu, Obchody

Cena za nemovitost:

7 900 K

íslo inzerátu (ID): 4400826 Datum vydání: 18.05.2026

Lokalita:

Brno-m sto

K pronájmu nabízíme obchodní prostory o celkové výměře 12,5 m² nacházející se v 1. podzemním podlaží obchodního centra OC Omega na adrese náměstí Svobody 9.

Prostor je aktuálně využíván jako prodejna 3D tisku a jedná se o prostornější ze tří menších obchodních jednotek situovaných naproti pokladnám prodejny Billa, která má v pronájmu zbývající část 1. podlaží. Jednotka je vybavena vlastním podružným elektromerem a bude k dispozici od 1. 8. 2026. Prohlídka je možná v běžné pracovní době.

Msítní nájemné činí 7 900 K + DPH, případně 8 400 K při osvobození od DPH. Msítní náklady na služby a energie jsou podobné 2 600 K + DPH a jsou tvrdě vyúčtovávány dle skutečné spotřeby. K uvedeným částkám se hradí provize realitní kanceláře.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte realitní makléřku.

ID inzerátu ESO:	4400826
Inzerát aktualizován:	18.05.2026
Inzerát vydán:	28.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	12 m ²
Podlahová plocha:	1189 m ²
Plocha pozemku:	1189 m ²
Zastavěná plocha:	1189 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Antonina Liashko

Tel:

+420 773 756 725

Email:

a.liashko@rkcoloseum.cz

COLOSEUM

NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Kv. třiná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz