

## K pronájmu, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4401380 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

**100 000 K**

Lokalita:

## Ostrava

Nabízíme k pronájmu obchodní prostory o velikosti cca 530 m<sup>2</sup> nacházející se v centru Ostravy na ulici Denisova.

Prostory se nachází p evážn v p ízemí, áste n v suterénu a v prvním pat e a aktuáln jsou využívány jako fitness studio, emuž odpovídá i jejich sou asný stav (viz p iložené fotografie). Sou ástí inzerátu jsou také vizualizace vyklizených prostor , které ukazují jejich potenciál pro jiné využití.

Dispozi n se jedná o otev ený prostor s možností variabilního ešení. Prostory jsou vhodné nap íklad pro:

obchodní plochy vhodné pro prodejnu, kavárnu, obchodní innost nebo jiné podnikatelské aktivity.

Velkou výhodou je dostatek denního sv tla a otev ený výhled do okolí, který dodává prostoru vzdušnost.

Prostory se nachází v atraktivní lokalit s výbornou dostupností – v bezprost ední blízkosti je jeden z nejn tších dopravních uzl v Ostrav (tramvaj, trolejbus, autobus i vlak), což umož ũje rychlé spojení po celém m st .

V docházkové vzdálenosti se nachází Nová Karolina office park, ú ady, banky, obchody, hotel Imperial, business inkubátor Ostravice i další ob anská vybavenost.

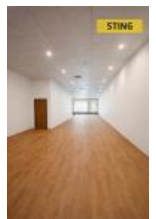
Parkování je možné formou rezidentního parkování, p ípadn v okolí (nap . Karolina).

Nájemné: 100 000 K / m síc

Kauce: ve výši dvou nájm

Dostupnost: dle dohody

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4401380            |
| Inzerát vydán:        | 30.04.2026         |
| Inzerát aktualizován: | 11.05.2026         |
| ID zakázky v RK:      | 135512             |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Stav:                 | Dobrý              |
| Užitná plocha:        | 530 m <sup>2</sup> |



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)

### Realitní kancelá

## STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 T inec

Web:

[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)