

K pronájmu, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4401737 Datum vydání: 03.05.2026

Cena za nemovitost:

17 750 K

Lokalita:
Opava

Nabízíme pronájem obchodu (restaurace) 180 m², ul. Dolní nám stí, Opava. Nebytový prostor je situovaný v p ízemí (90m²) + venkovní atrium (45 m²) a dále v suterénu (90 m²). V p ízemí se nachází velká dvoudílna místnost + WC a venkovní atrium a v suterénu se nachází salonek, 2x WC, kuchy ka a sklad. Vytáp ní nebytového prostoru je zajišt no centrálním topením, napojený na radiátory. Nebytový prostor se nabízí k dlouhodobému pronájmu. M sí ní nájem iní 17.750,-K + služby cca 2.500,-K (voda+topení), elekt inu si nájemce hradí sám. Provize RK je jednorázov 17.750,-K . Májitel požaduje p i podpisu smlouvy kauci ve výši 20.000,-K . Nebytový prostor je již volný a dá se okamžit pronajmout. Zájemci o prohlídku dle domluvy s panem Ho ínkem.

ID inzerátu ESO:	4401737
Inzerát vydán:	03.05.2026
ID zakázky v RK:	26146
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	180 m ²
Podlahová plocha:	180 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Václav Ho ínek

Tel:

602563036

Email:

horinek@1realitka.cz

1. opavská realitka -

Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova t . 25, 746 01

Opava

Web:

www.1realitka.cz