

## K pronájmu, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4402317 Datum vydání: 25.05.2026

Cena za nemovitost:

**18 000 K**

Lokalita:  
**Opava**

Hledáte ideální místo pro své podnikání? Nabízíme Vám dlouhodobý pronájem nově zrekonstruovaného komerčního prostoru v atraktivní lokalitě na Ostrožné ulici v centru města Opava v přízemí bytového domu.

Užitná plocha 25 m<sup>2</sup>, obchodní jednotka je po kompletní rekonstrukci, a tudíž ve výborném stavu.

Prostor má výklad, uvnitř je rozdělen na dvě části a to obchodní a zázemí (umyvadlo, WC). Vstup do jednotky je po dvou schodech přímo z ulice.

Obchodní prostor je okamžitě k využití k Vašemu podnikání.

Možnost využití: prodejna, kancelář, kontaktní centrum, příjmový servis nebo poskytování služeb.

Vytápění jednotky vlastním plynovým kombinovaným kotlem, elektřina 230 i 380 V, v prostoru je voda s vlastním vodometrem.

Platby: nájemné + voda + popelnice + elektřina a plyn převod na nájemníka, vratná kauce ve výši 36.000,-Kč, provize ve výši nájmu + DPH.

Prohlídky jsou možné po domluvě.

ID inzerátu ESO:	4402317
Inzerát vydán:	06.05.2026
Inzerát aktualizován:	25.05.2026
ID zakázky v RK:	135557
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	25 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)

### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)